

THE LINK
RESIDENCE

O LINK ENTRE CONFORTO
E MODERNIDADE

APTOS DE 43m² E 57m²
2 E 3 QUARTOS

LAZER
COMPLETO

Viva **infinitas**
possibilidades

THE **LINK**
RESIDENCE

EMPREENDIMENTO:

WA
EMPREENDIMENTOS

INCORPORAÇÃO:

MA
CONSTRUTORA

ARQUITETURA:

MARABUCO
arquitetos



**UM ESTILO DE VIDA
ONDE TUDO ACONTECE
PERTO DE VOCÊ.**



Viva infinitas possibilidades

O LINK ENTRE CONFORTO E MODERNIDADE

Viva uma vida conectada ao maior complexo empresarial e comercial do interior do Norte/Nordeste. O Caruaru Shopping conta com mais de 300 operações em funcionamento (varejo, alimentação, lazer e serviços) e um fluxo de visitantes acima de 850 mil pessoas por mês. Ter um centro comercial desse porte, literalmente na porta da sua casa é sinônimo de conforto e comodidade.

SERVIÇOS

Agência Bancária
Caixas Eletrônicos
Lotérica
Expresso Cidadão
Detran
Ponto de Táxi/Uber

Lavanderia
Farmácias
Lava Jato
Cafeterias
Espaço Família
Gráficas

Assistência Técnica
Salão de Beleza
Academia
Hospital
Educação
Estacionamento

LAZER

Centerplex Cinemas
Go Park
Rock & Bowl
Game Station
Pavilhão de Eventos
Salão de Festas

LOJAS

Bonanza
Americanas
Lojas Renner
Riachuello
C&A
Torra
+100 Lojas

GASTRONOMIA

Tio Armênio
Tapa de Cuadril
Capim Bambu
Ferreiro Rooftop
Mc Donalds
+ Praça de Alimentação

WA HOTEL E CARUARU CORPORATE

Integrado ao complexo empresarial tem um moderno e confortável hotel. O WA Hotel atua com perfil executivo, possui 145 confortáveis apartamentos e está construindo uma segunda unidade ainda mais moderna e inovadora.

O Caruaru Corporate é um moderno centro médico/empresarial que atende diversas empresas da área de saúde, entre elas a Unimed Caruaru, clínicas e consultórios particulares de médio e grande porte.

EPIC TOWER E PRAÇA SUSPENSA

Pensado para ser atual e completo, o EPIC Tower é um empresarial de alto padrão projetado para atender as atuais demandas de mobilidade urbana com a comodidade e segurança que somente um empreendimento integrado ao Caruaru Shopping pode oferecer.

A Praça Suspensa do Caruaru Shopping é a melhor e mais segura opção de diversão e lazer ao céu aberto para você e sua família aproveitarem os momentos de folga.



THE **LINK**
RESIDENCE

 **CARUARU**
SHOPPING



FICHA TÉCNICA

Área total do terreno : 2.189,23m²

Endereço : Rua Arterial Oeste, Lote 1-A, Quadra 15, do Lot. Residencial Shopping, Bairro Indianópolis, Caruaru/PE.

Incorporação : WA Empreendimentos

Construção : AWA Construtora

Estilo da fachada : Contemporânea

Projeto arquitetônico : Marabuco Arquitetos

Projeto de ambientação : Marabuco Arquitetos

Número de torres : 1

Total de unidades : 140

Número de unidades por andar : 8

Número de pavimentos : 21

Número de Vagas : 01 vaga por apartamento

Número de elevadores : 3 (2 sociais e 1 de serviço)

UNIDADES HABITACIONAIS

em quantidade e área privativa

APTO TIPO 01 COM 2 QUARTOS

36 unidades com área de 43,25m²
101 ao 1801 e 106 ao 1806

APTO TIPO 03 COM 3 QUARTOS

36 unidades com área de 57,68m²
103 ao 1803 e 104 ao 1804

APTO TIPO 02 COM 2 QUARTOS

36 unidades com área de 42,79m²
102 ao 1802 e 105 ao 1805

APTO TIPO 04 COM 2 QUARTOS

32 unidades com área de 43,94m²
207 ao 1707 e 208 ao 1708

+17 ITENS LAZER COMPLETO

PAVIMENTO TÉRREO

Lobby Hall | Espaço Delivery
Smart Market | Salão de Jogos
Fitness | PetPlace | Deck
Piscina adulto | Piscina Infantil
Área Gourmet

PAVIMENTO RESIDENCIAL 01

Salão de Festas | Cozinha
Playground | Terraço

PAVIMENTO RESIDENCIAL 18

Sky Lounge | Espaço Gourmet
Wine Bar | Rooftop

PAVIMENTO TÉRREO

PLANTA HUMANIZADA DE IMPLANTAÇÃO

Frente para o Caruaru Shopping



- | | | |
|-------------------|---------------------|-------------------------|
| 01 ECLUSA | 08 PISCINA ADULTA | 15 SMART MARKET |
| 02 DELIVERY | 09 PISCINA INFANTIL | 16 APOIO |
| 03 GUARITA | 10 PET PLACE | 17 ZELADORIA E BWC ZEL. |
| 04 FITNESS | 11 PNE | 18 ELEVADOR SOCIAL |
| 05 SALÃO DE JOGOS | 12 BWC | 19 ELEVADOR SERVIÇO |
| 06 ÁREA GOURMET | 13 CORRESPONDÊNCIA | 20 ESCADA DE EMERGÊNCIA |
| 07 DECK | 14 LOBBY | 21 GARAGEM |

PAVIMENTO TIPO 01

PLANTA HUMANIZADA DE IMPLANTAÇÃO

Frente para o Caruaru Shopping



- | | | | |
|----|--------------------|----|-------------------|
| 01 | APT. 01 - TIPO 01 | 03 | APT. 03 - TIPO 03 |
| 02 | APT. 02 - TIPO 02 | 04 | APT. 04 - TIPO 03 |
| 22 | SALÃO DE EVENTOS | 05 | APT. 05 - TIPO 02 |
| 23 | COZINHA | 06 | APT. 06 - TIPO 01 |
| 24 | PLAYGROUND/TERRAÇO | | |
| 25 | BANHEIRO ACESSÍVEL | | |

PAVIMENTO TIPO 01

PLANTA HUMANIZADA

Frente para o Caruaru Shopping



PAVIMENTO TIPO 02

PLANTA HUMANIZADA DE IMPLANTAÇÃO

Frente para o Caruaru Shopping



- 01 APT. 01 - TIPO 01
- 02 APT. 02 - TIPO 02
- 03 APT. 03 - TIPO 03
- 04 APT. 04 - TIPO 03
- 05 APT. 05 - TIPO 02
- 06 APT. 06 - TIPO 01
- 07 APT. 07 - TIPO 04
- 08 APT. 08 - TIPO 04

PAVIMENTO TIPO 02

PLANTA HUMANIZADA

Frente para o Caruaru Shopping



PAVIMENTO TIPO 03

PLANTA HUMANIZADA DE IMPLANTAÇÃO

Frente para o Caruaru Shopping



- 26 DECK PARK
- 27 WINE BAR
- 28 SALÃO GOURMET
- 29 BANHEIRO ACESSÍVEL

- 01 APT. 01 - TIPO 01
- 02 APT. 02 - TIPO 02
- 03 APT. 03 - TIPO 03
- 04 APT. 04 - TIPO 03
- 05 APT. 05 - TIPO 02
- 06 APT. 06 - TIPO 01

PLANTA HUMANIZADA



**APTO.
TIPO 1**

2 SUÍTES
SENDO 1 REVERSÍVEL
36 UNIDADES
COM ÁREA DE 43,25m²



01

do 101 ao 1801



06

do 106 ao 1806

**APTO.
TIPO 2**

2 SUÍTES
SENDO 1 REVERSÍVEL
36 UNIDADES
COM ÁREA DE 42,79m²



02 do 102 ao 1802

05 do 105 ao 1805

APTO. TIPO 3

3 QUARTOS
SENDO 1 SUÍTE
36 UNIDADES
COM ÁREA DE 57,68m²



03 do 103 ao 1803

04 do 104 ao 1804

APTO. TIPO 4

2 SUÍTES
SENDO 1 REVERSÍVEL
32 UNIDADES
COM ÁREA DE 43,94m²



07

do 207 ao 1707



08

do 208 ao 1708



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS.



LOBBY

DELIVERY



DELIVERY

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS.



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS.



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS.

ÁREA GOURMET

Registro de Incorporação R-05 matrícula 17.779 - 2º Registro de Imóveis de Caruaru - PE



PISCINA ADULTO E INFANTIL



PETPLACE



SALÃO DE FESTAS



PLAYGROUND

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS.

Registro de Incorporação R-05 matrícula 17.779 - 2º Registro de Imóveis de Caruaru - PE



APARTAMENTO MODELO



FAÇA UM
TOUR 360º



ESPAÇO GOURMET



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS.



WINE BAR



SKY LOUNGE

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS.

UM PROJETO ASSINADO POR GRANDES NOMES

INCORPORADORA :



CONSTRUTORA :



ARQUITETURA :

MARABUCO
arquitetos

As perspectivas, plantas humanizadas, imagens, mobiliários e equipamentos eletrônicos contidos nas peças gráficas deste book são meramente ilustrativos e não integram os documentos que serão celebrados junto aos adquirentes.
Empreendimento com registro do memorial de incorporação no R-05 da matrícula 17.779 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Caruaru/PE

