

STAR
CONCEPT LIVING



Há mais de 25 anos

a **ACLF Empreendimentos** tem a missão de entregar à sociedade empreendimentos imobiliários de qualidade, a preços competitivos, cuidar das pessoas, inovar e contribuir para o desenvolvimento sustentável e bem-estar das regiões que atua. Nós planejamos e construímos mais de **18 grandes empreendimentos, 7.482 unidades habitacionais com mais de 500 mil metros quadrados de área construída com qualidade**, excelência reconhecida pelas certificações **ISO 9001, NDT 1 e selo Azul +Caixa**, que fazem da ACLF uma empresa sustentável e alinhada às práticas ESG.

Tendo como um dos seus pontos fortes a inovação a ACLF constrói em um método revolucionário, que permite ampliar a escala de habitações sem perder a qualidade e por isso pode oferecer o preço por metro quadrado mais competitivo do mercado. Diferencial que hoje faz a ACLF expandir, sendo a primeira do estado a conquistar a certificação máxima de qualidade técnica da Caixa Econômica, o selo NDT 1.

O começo de — ♦
♦ — uma nova era
em Caruaru



Seu lugar nas —◆ ◆— *estrelas*

O **Star Concept Living** é um empreendimento que reflete o futuro de Caruaru.

Com arquitetura sofisticada e ambientes projetados para elevar seu estilo de vida, ele combina conforto, inovação e exclusividade.

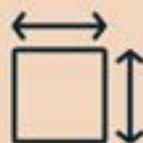
Aqui, o morar é uma experiência luminosa, onde cada espaço traduz modernidade e bem-estar.

**As imagens presentes nesse material são meramente ilustrativas.*

Um novo jeito de viver **bem de verdade** em Caruaru



3 quartos
(1 suíte)



71 m²



**Lazer
Completo**



**Varanda
Gourmet**





Centro de Convenções
2 minutos de distância

Colégio Motivo e GGE
13 minutos de distância

Shopping Center Caruaru
2 minutos de distância

Centro da Cidade
10 minutos de distância

Aeroporto Oscar Laranjeira
13 minutos de distância

Faculdade Uninassau
8 minutos de distância

Hospital Regional do Agreste
6 minutos de distância

Áreas de Lazer

- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Deck da piscina
- Pet place
- Bicicletário
- Salão de jogos
- Quadra de beach tennis
- Playground
- Sala multiuso
- Espaço kids
- Vaga para carregamento de carro elétrico
- Espaço para academia
- Espaço para mini market
- Espaço gourmet
- Fire place
- Hidromassagem
- Quadra poliesportiva
- Área externa (piscina)
- Salão de festa
- Edifício garagem

Star Concept Living

- 2 torres
- Planta flexível
- 4 apartamentos por andar
- 2 elevadores por torre
- 1.292,99m² de área de lazer

Infraestrutura completa

- ① Guarita
- ② Piscina Adulto
- ③ Prainha
- ④ Piscina Infantil
- ⑤ Hidro
- ⑥ Deck
- ⑦ Fireplace
- ⑧ Gourmet/Jogos
- ⑨ Pet Place
- ⑩ Playground
- ⑪ Quadra Beach Tennis
- ⑫ Quadra Poliesportiva
- ⑬ Lixo
- ⑭ Edifício Garagem

Pilotis 1 (Torre 1)
Salão de Festas
Área Gourmet

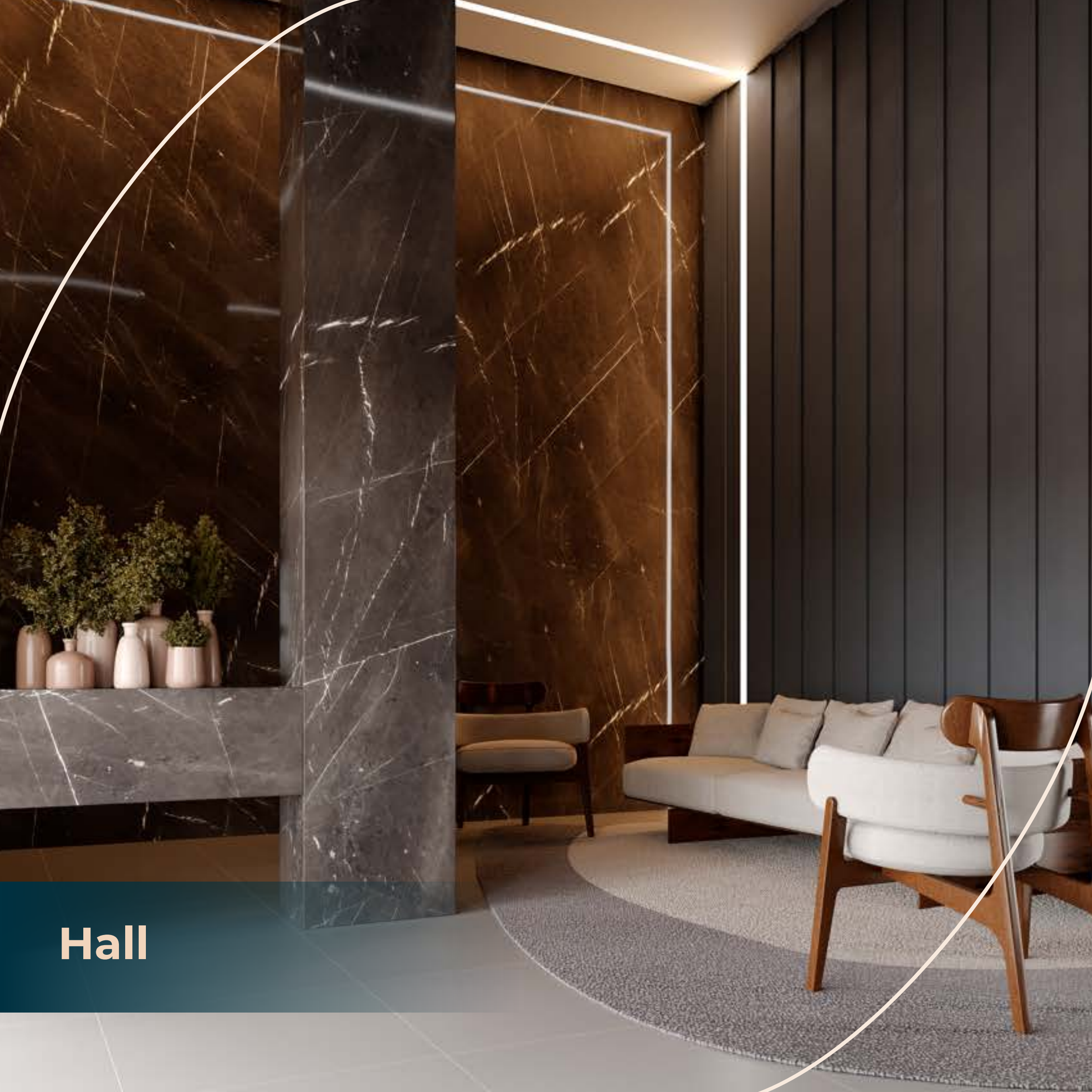
Pilotis 2 (Torre 2)
Academia
Espaço Kids
Mini Market
Sala Multiuso



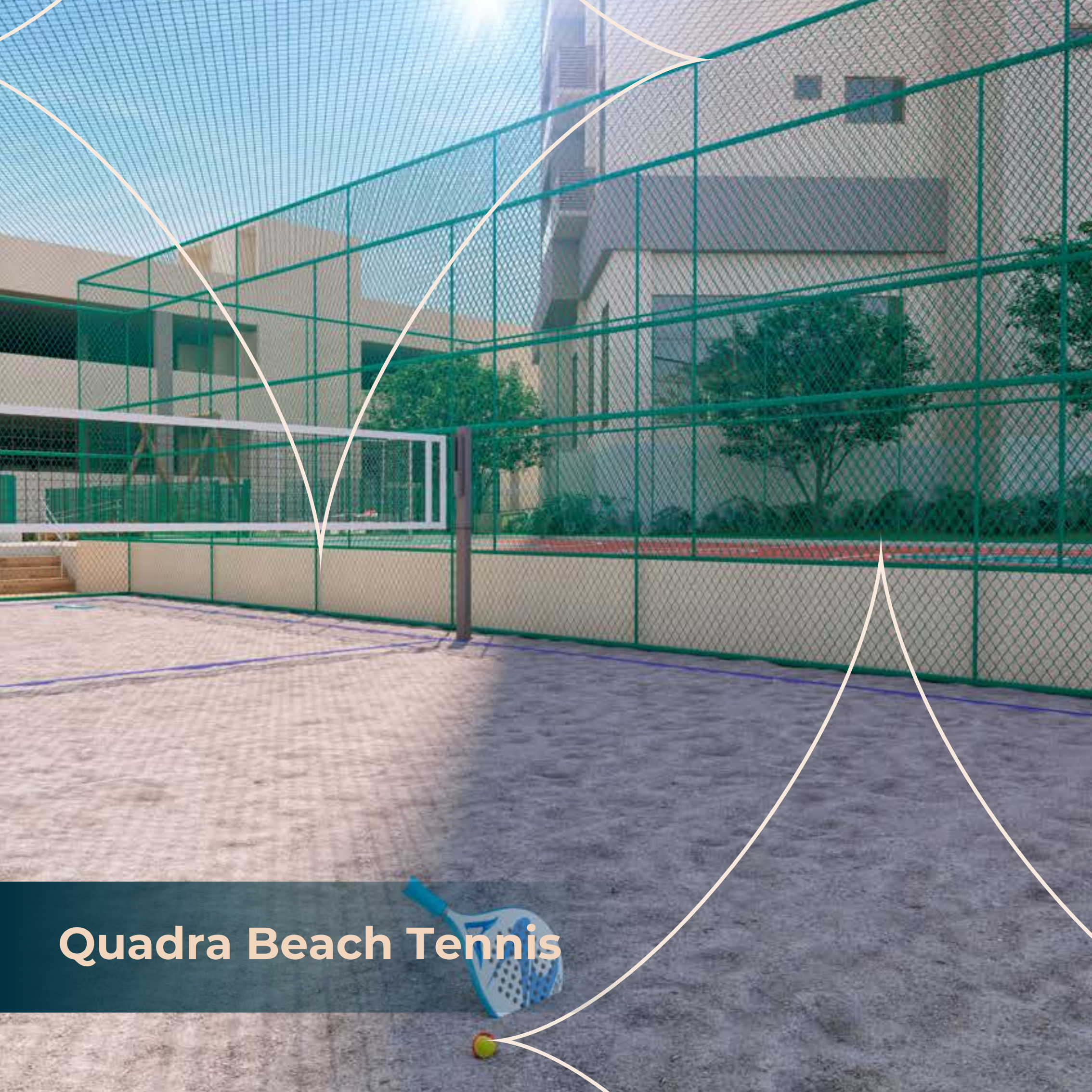
A modern, multi-story apartment building with a light-colored facade and dark window frames. The building features balconies with glass railings. In the foreground, there is a glass-walled entrance structure with the 'STAR CONCEPT LIVING' logo. To the right, a dark blue car is partially visible. The scene is set against a sunset sky with warm orange and yellow tones. A dark blue callout box with white text points to a specific area on the building's facade.

Vaga para
carregamento
de carro elétrico

Portaria



Hall



Quadra Beach Tennis



Playground



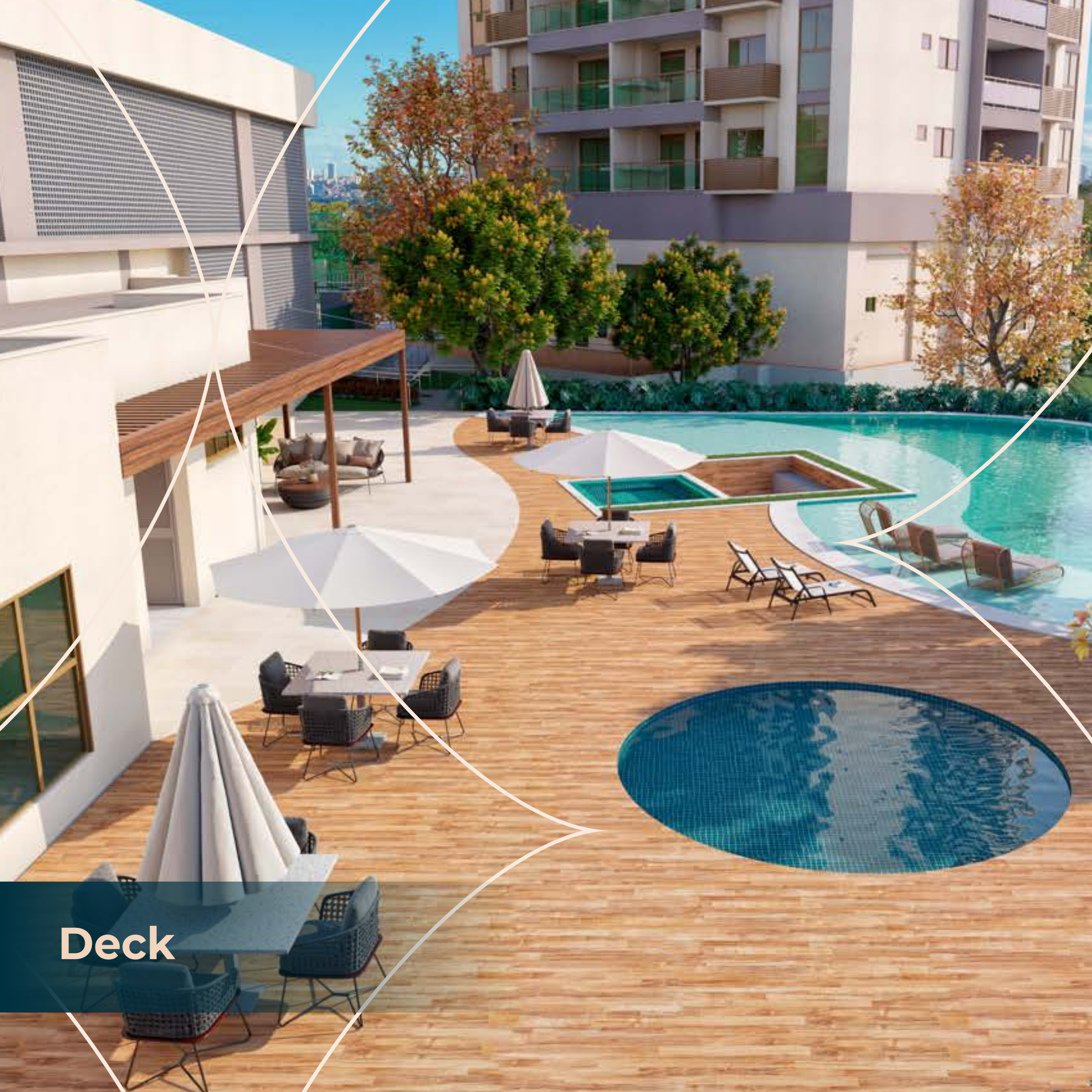
Petplace



Espaço Gourmet



Piscina



Deck



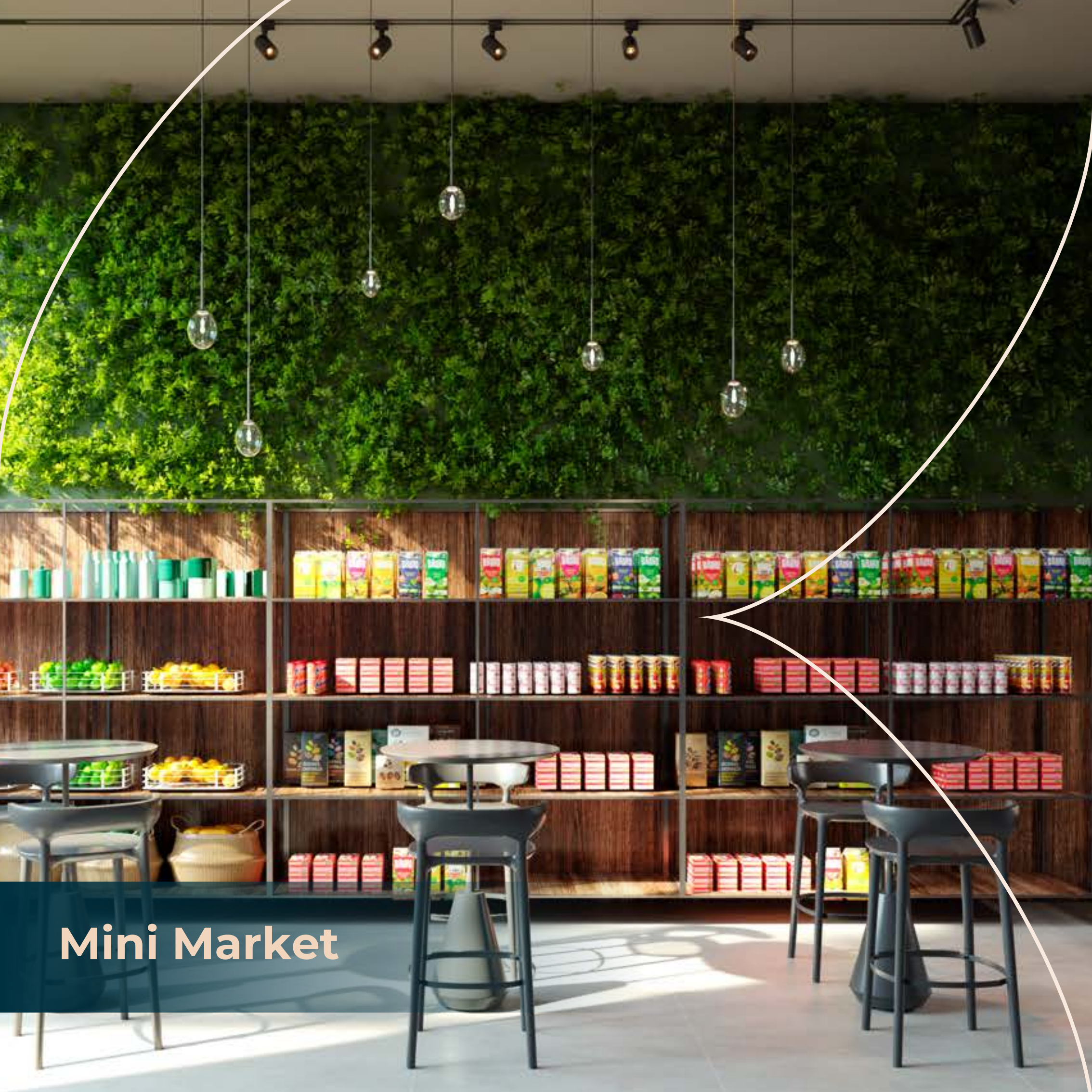
Academia

A bright and colorful children's playroom. The walls are decorated with vertical stripes in shades of blue, pink, and yellow, and are covered with numerous small, colorful circular stickers. In the foreground, there are three round wooden tables with matching chairs. To the right, a large ball pit filled with green balls is visible. In the background, a wooden bookshelf holds various toys and books, and a small wooden slide is positioned against the wall. A white cloud-shaped decoration hangs from the ceiling on the left. The floor is covered with a patterned rug.

Brinquedoteca



Sala de Jogos



Mini Market

Apartamentos

71 m² 3 quartos varanda gourmet





Suíte Master



Quarto



Banheiro



A modern living and dining area featuring a brown leather sofa, a dining table with a bowl of fruit, and a large window overlooking a landscape. The room has a minimalist design with vertical wood slats on the wall and a long, curved light fixture. A dark blue banner at the bottom contains the text 'Sala de Estar e Jantar'.

Sala de Estar e Jantar



Cozinha



Varanda Gourmet



STAR
CONCEPT LIVING

ACLF
EMPREENHIMENTOS



Gestão Comercial

gni
Gerar
Negócios
Inteligentes