

**RESERVA
HARMONIA**
CARUARU - PE

Construa novas pontes para
o lote dos seus sonhos

BAIRRO PLANEJADO ABERTO



Nosso nome representa a **nossa filosofia**



Nova Harmonia
BAIRROS PLANEJADOS

Somos uma empresa cuja missão é urbanizar com harmonia e inovação!

A inovação é nossa característica mais marcante, quando se trata de levar o desenvolvimento urbano sustentável, eficiente e replicável aos quatro cantos do Brasil.

De modo estratégico, aliamos o que há de mais moderno em tecnologia e planejamento urbano para melhorar a infraestrutura, otimizar a mobilidade urbana e criar soluções sustentáveis que proporcionem qualidade de vida aos moradores de nossos empreendimentos.

Não é sobre adquirir um terreno, é sobre morar bem, com qualidade de vida e a conveniência de uma ótima localização.

Onde estamos

Estamos presentes em 8 estados, com empreendimentos que se caracterizam pela excelente localização, infraestrutura completa e alto padrão construtivo, idealizados por projetos urbanísticos que se integram à cidade.

Presente nas 5 regiões do Brasil



Uma **grande história** não se escreve da noite para o dia



GRUPO
SFA

No DNA da Nova Harmonia, estão a solidez e os valores do Grupo São Francisco de Assis, um gigante com atuação nacional em diversos setores:



Bairros Planejados



Rede Novo Atacarejo



Shopping Centers



Hotéis



Construção Civil



Faculdades



Agronegócio

Dentro da solidez do grupo, a Nova Harmonia Bairros Planejados, uma empresa com história para contar e um Brasil a desenvolver. Entendemos de Brasil, nascemos no interior e nossos resultados nos alçou ao país. Estamos de Norte a Sul e compreendemos cada país que existe dentro do Brasil. Entendemos de gente e do negócio. Um modelo de desenvolvimento urbano sustentável, eficiente e replicável às diferentes características, regiões e cidades do Brasil.

Levamos a oportunidade de um brasileiro poder conquistar seu lugar no mundo, ter um imóvel para poder chamar de seu, seja para investir ou construir para morar.



Nova Harmonia
BAIRROS PLANEJADOS



Como **construímos**

Para nós, é importante que cada espaço seja estudado, planejado e construído com o objetivo de proporcionar o que há de melhor em qualidade construtiva.

Portanto, quando chegamos em uma cidade, a nossa missão é fazer bairros com a melhor infraestrutura. Com o Reserva Harmonia em Caruaru não será diferente, criando um novo conceito de bairro planejado na cidade.

Por este motivo, todo brasileiro que sonha com um lote para morar ou investir, sabe que fechar negócio com a Nova Harmonia é abrir as portas para qualidade de vida – tanto dele, quanto da sua família.





* AS CALÇADAS NA IMAGEM ILUSTRATIVA NÃO SERÃO ENTREGUES PELA NOVA HARMONIA.
A CONSTRUÇÃO DAS CALÇADAS SÃO DE RESPONSABILIDADE DO PROPRIETÁRIO DO LOTE.

O conceito Nova Harmonia de bairro planejado

Que tal morar em um bairro planejado que integra empreendimentos residenciais e comerciais com uma variedade de serviços e opções de cultura e lazer? E ainda morar, trabalhar e se divertir em um só lugar?

Com a Nova Harmonia você pode!

Criamos projetos completos que consideram infraestrutura, mobilidade urbana, áreas verdes e espaços de lazer.

Tudo para que você tenha conforto, comodidade e bem-estar em um só lugar.

Conheça nossos empreendimentos e transforme o seu conceito de qualidade de vida.

RESERV

IA HARMONIA

A photograph of a family of three outdoors. A man with a beard and short dark hair is on the left, wearing a dark blue t-shirt. A woman with voluminous curly dark hair is in the center, wearing a light blue t-shirt. A young girl with dark hair and a headband is in front of her, wearing a light-colored dress with a star pattern. They are all smiling. The background is a blurred green landscape. Overlaid on the bottom half of the image is the text 'Chegamos à Carua' in white and 'construir novas po' in yellow.

Chegamos à Carua
construir **novas po**



RESERVA HARMONIA

CARUARU - PE

BAIRRO PLANEJADO ABERTO

Somos mais que um loteamento

Somos bairros planejados inteligentes, projetados nos mínimos detalhes, com opções de comércio, serviços, lazer e áreas verdes, totalmente acessíveis e bem equipadas, na região que mais cresce e valoriza na cidade.



Lotes a partir de

200 m²

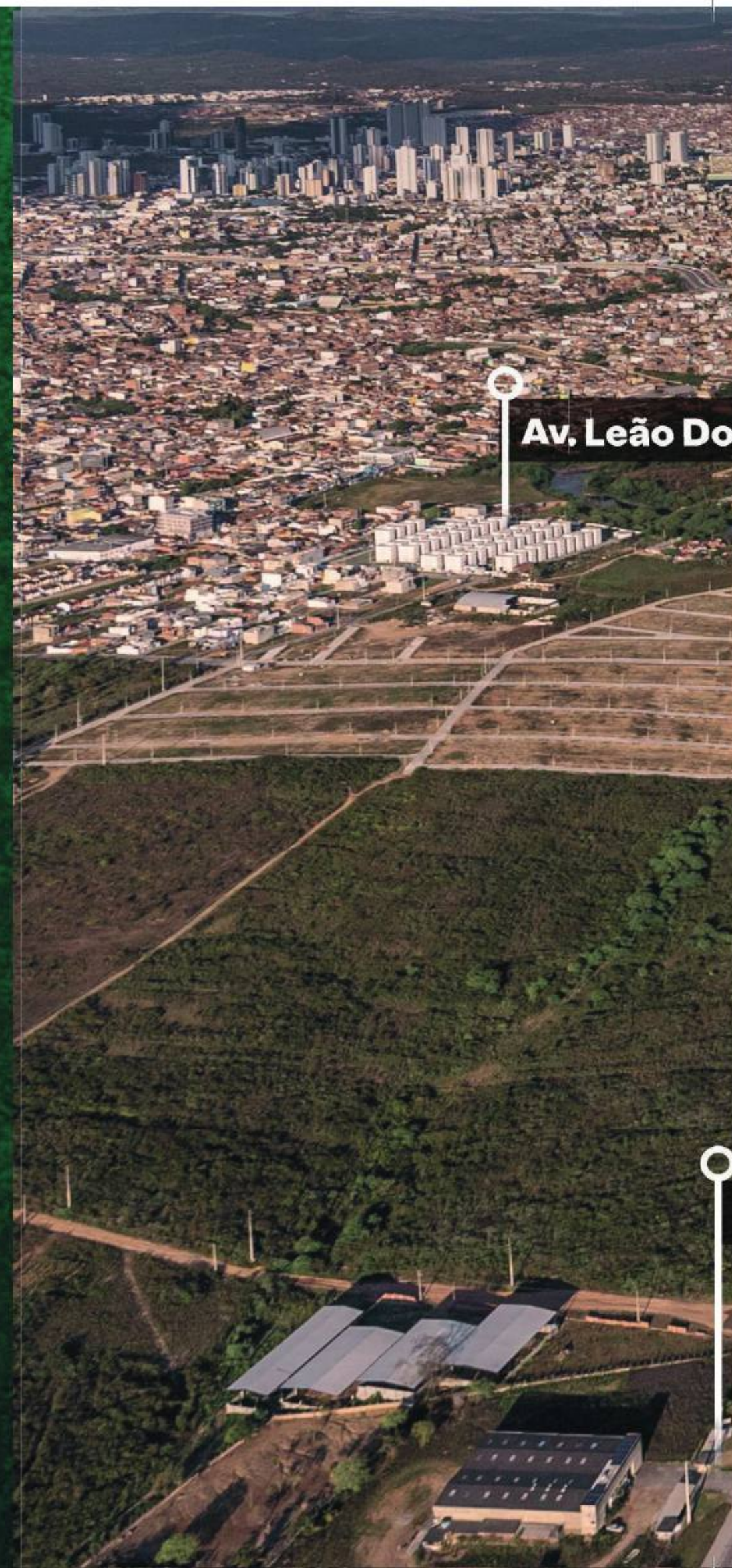
Caruaru para montes com você

Viver bem é se beneficiar de uma

localização privilegiada

Em uma área única e especial, um bairro planejado aberto em uma região privilegiada no eixo de encontro entre as BRs 232 e 104.

Uma nova ponte conecta o Reserva Harmonia e cria uma fácil acesso aos principais pontos de Caruaru.



BR-104

Rodoviária

**Ponte de acesso
à BR-104**

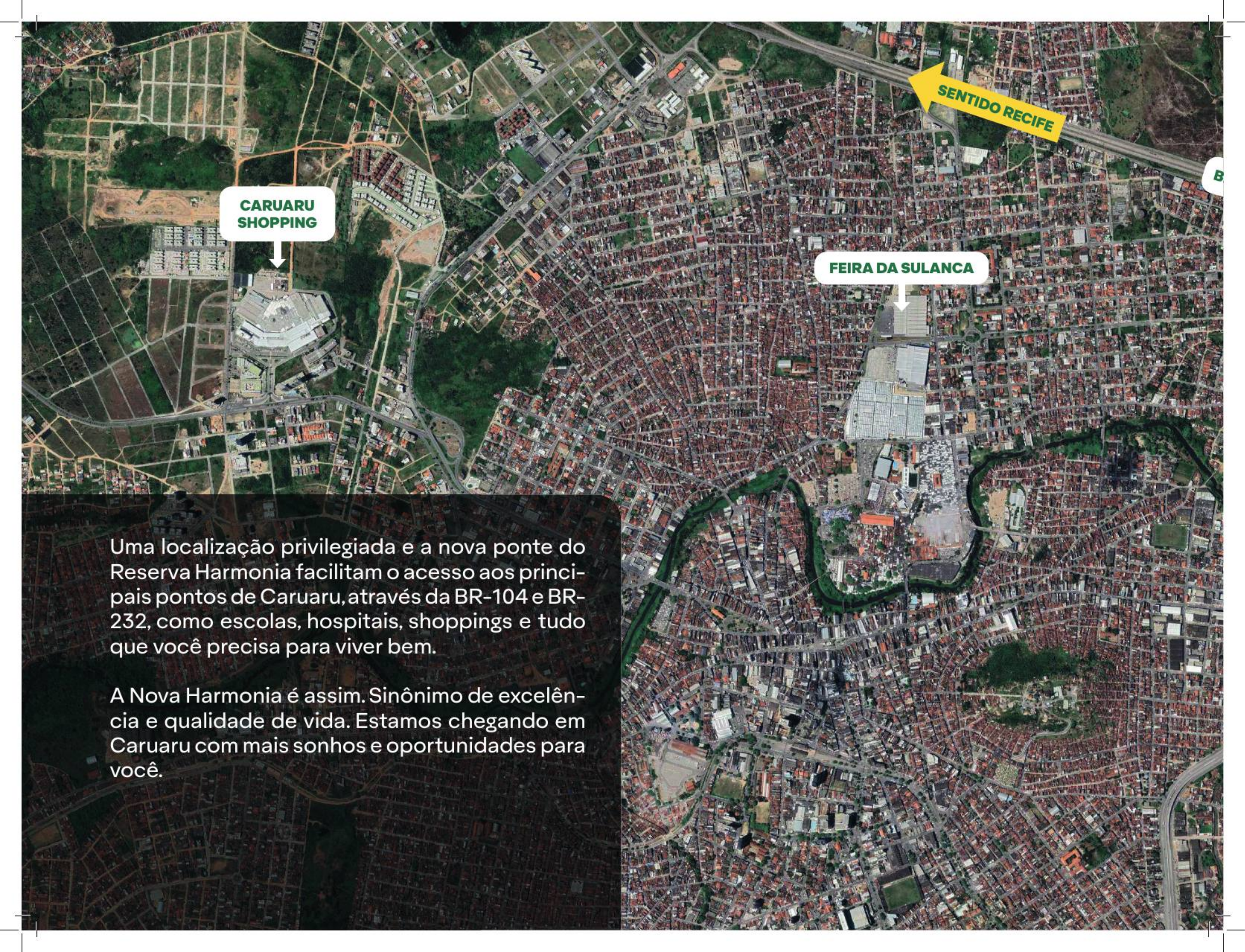
UNINASSAU

BR-232

urado

Polo Industrial





**CARUARU
SHOPPING**

SENTIDO RECIFE

FEIRA DA SULANCA

Uma localização privilegiada e a nova ponte do Reserva Harmonia facilitam o acesso aos principais pontos de Caruaru, através da BR-104 e BR-232, como escolas, hospitais, shoppings e tudo que você precisa para viver bem.

A Nova Harmonia é assim. Sinônimo de excelência e qualidade de vida. Estamos chegando em Caruaru com mais sonhos e oportunidades para você.



BR-232

UNINASSAU

PONTE DE
ACESSO BR-104

RODOVIÁRIA

AGAMENON
MAGALHÃES

BR-104

AV. LEÃO DOURADO

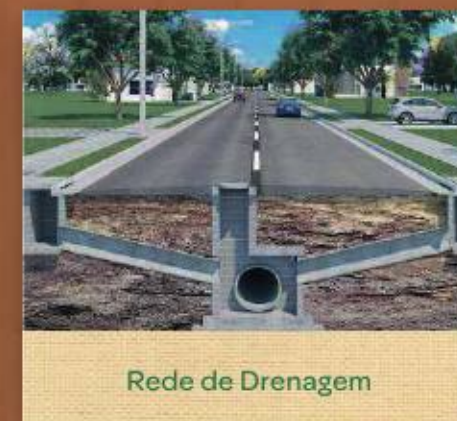


POLO
INDUSTRIAL

AEROPORTO

Um bairro completo par

Infraestrutura



Para você viver melhor!



Esportes e Convivência



Quadra Poliesportiva



Quadra de Beach Tennis



Academia ao Ar Livre



Pista de Cooper



Playground



Espaço Pet



Praça de lazer, esportes,
convivência e espaço para eventos



Ambiente Instagramável

An aerial photograph of a modern residential complex. A prominent brick pillar stands on the left, with a concrete overpass structure extending from it. The overpass has the word 'RESERVA' written on it in green letters. Below the overpass, a road curves through a landscaped area with greenery. In the background, a multi-story building with large windows and balconies is visible. The overall scene is well-maintained and modern.

Um bairro planejado **se reconhece por sua entrada!**

Um pórtico de entrada dão ao Reserva Harmonia o charme e a exclusividade de entrada no bairro planejado, com acesso a uma avenida comercial toda estilizada.

PÓRTICO DE ENTRADA - SEM CONTROLE DE ACESSO

VA HARMONIA



Nova Harmonia
BAIRROS PLANEJADOS

*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Áreas para
**comércios
e serviços**
ao lado
de casa



AVENIDA COMERCIAL

 **Nova Harmonia**
BAIRROS PLANEJADOS

*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Novas pontes criam oportunidades

Em nosso empreendimento construiremos uma ponte ligando o Reserva Harmonia aos principais pontos de Caruaru.

RESERVA HARMONIA

PONTE



 **Nova Harmonia**
BAIRROS PLANEJADOS

*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Área de lazer completa para toda família





Qualidade de vida é ter espaços para **lazer, esportes e convivência ao lado de casa.**



Playground



Espaço Pet



Área de Convivência



Academia ao Ar Livre



Espaço Público para Eventos



Ciclofaixa



Pista de Cooper



Letreiro



Quadras de Beach Tennis

**Viver bem é usufruir do
lazer que seu bairro oferece!**



Nova Harmonia
BAIRROS PLANEJADOS

GAZEBO



Nova Harmonia
BAIRROS PLANEJADOS



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Viver com harmonia é ter
espaços para a **convivência**
e a **qualidade de vida**





Cuidar da saúde se divertindo
muito? **Aqui você pode!**



QUADRAS DE BEACH TENNIS



QUADRA POLIESPORTIVA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Venha viver momentos e
coleccionar **boas histórias :)**





Exercícios para o corpo e
mais serotonina pra alma!



ACADEMIA AO AR LIVRE



Nova Harmonia
BAIRROS PLANEJADOS

*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLAYGROUND



Nova Harmonia
BAIRROS PLANEJADOS



IMAGEM MENTAL ILLUSTRATIVA



Vem brincar e **rir à toa!**





Encontre o cenário perfeito
para suas fotos e expressão
do seu amor por Caruaru em
nosso espaço instagramável



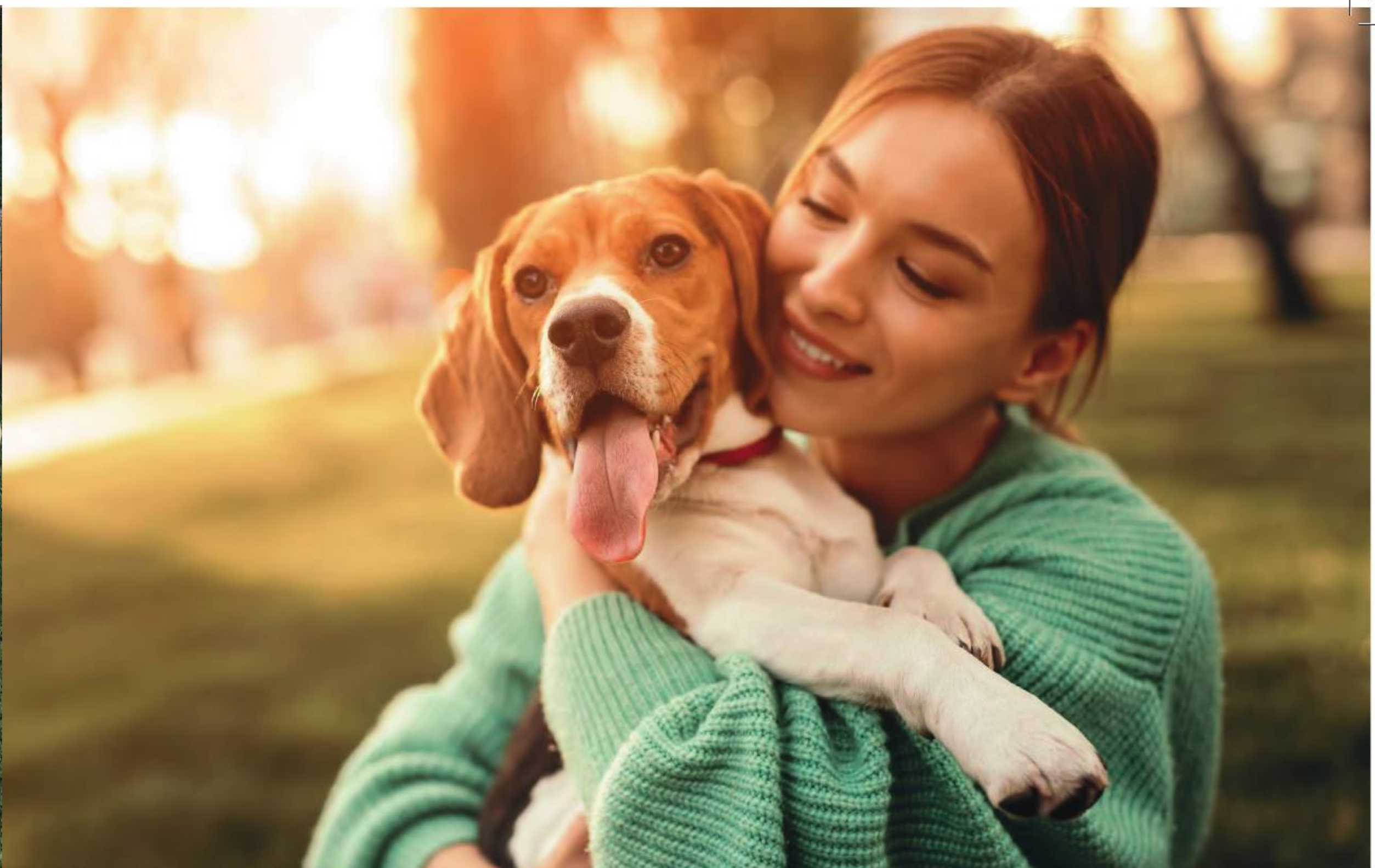
LETREIRO



ESPAÇO PET

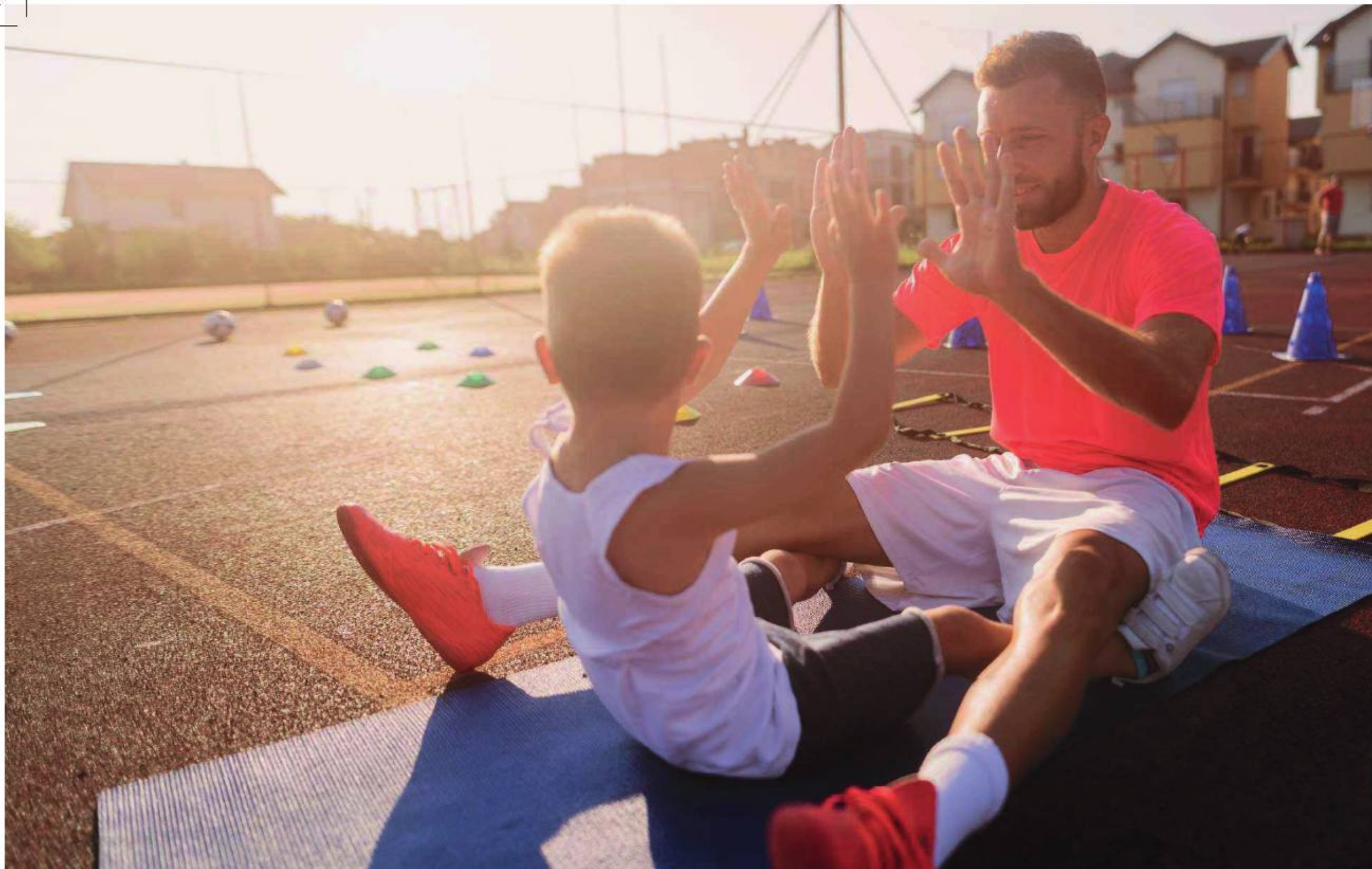


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Aqui seu pet tem a liberdade
de **correr, brincar e ser feliz!**





Muito mais espaço
para os craques da casa!



QUADRA POLIESPORTIVA



Nova Harmonia
BAIRROS PLANEJADOS

*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



PARQUE HARMONIA

CARUARU - PE

BAIRRO PLANEJADO ABERTO



Você merece viver bem, de um jeito fácil e acessível!

O melhor investimento da cidade, com o melhor custo benefício!



**Financiamento direto com
a Nova Harmonia**



Parcelas super atrativas



Parcelamento em até 180x



Entrada facilitada



Sem taxa de condomínio



Sem burocracia

VIVA UM NOVO CONCEITO, **VIVA NOVA HARMONIA!**



Nova Harmonia
BAIRROS PLANEJADOS

✓ Lotes a partir de **200m²**

✓ **Fácil acesso** aos principais pontos da cidade

✓ **Credibilidade e garantia**
Nova Harmonia

✓ Infraestrutura **de alta qualidade**

✓ Loteamento aberto **sem taxa de condomínio**

✓ Localização **privilegiada**

✓ **Praças de lazer iluminadas com:**

- Quadra Poliesportiva
- Academia ao Ar Livre
- Ciclofaixa

- Playground
- Pista de Cooper
- Quadras de Beach Tennis

- Espaço Pet
- Espaço para Eventos Públicos

Por que escolhe

o Reserva Harmonia

er
onia?



Nova Harmonia
BAIRROS PLANEJADOS